VIVIENDA EN PASEO DE MARTÍN PÉREZ, 13

DATOS BÁSICOS



Id de ficha: 38

Referencias externas: No consta

Codigo de Ficha: 110101-38

Clasificación de Ficha: Edificios

Denominación: Vivienda en Paseo de Martín Pérez, 13

Dirección: Paseo de Martín Pérez, 13, 19492, El Recuenco (Guadalajara)

Núcleo Urbano: Casco Urbano

Naturaleza Jurídica: Bien Patrimonial

Naturaleza Física: Edificaciones y otras construcciones

Situación Patrimonial: Propiedad

Clasificación Urbanística: Urbano

Destino Funcional: Vivienda

Cuenta PGCP: 211 Construcciones

SITUACIÓN Y EMPLAZAMIENTO



Situación



Emplazamiento sobre ortofoto PNOA del IGN

Trazado de la ficha · Superficie: 102,51 m² · Perímetro: 41,56 m

DATOS FÍSICOS

Superficie del Terreno: 102,00 m²

Superficie Útil: No consta

Superficie Construida: 96,00 m²

Año de Construcción: 1900

Plantas Bajo Rasante: 0

Plantas Sobre Rasante: 1

Estado de Conservación: Bueno

Lindero N: Vía pública

Lindero S: Vía pública

Lindero E: Vía pública

Lindero O: Paseo de Martín Pérez

Coordenadas: 30N 555980.85 4496269.58

Coordenadas Geográficas: 40.6153538, -2.3382005

Descripción: Uso principal catastral: Residencial. Parcela de 102 m² con 96 m² construidos. Según Catastro (consulta descriptiva, 16/09/2026): uso principal Residencial, año de construcción 1900, 1 planta sobre rasante; construcciones: planta baja vivienda 96 m².

DATOS CATASTRALES

Referencia Catastral: 6165301WK5966N0001TU

Valoración Catastral: 6.429,35 €

Suelo Catastral: 1.753,92 €

Construcción Catastral: 4.675,43 €

IMÁGENES

No consta