



NAVE INDUSTRIAL EN CALLE SOL, 14

DATOS BÁSICOS

Id de ficha: 39
Id de GPA: No consta
Código de Ficha: 110101-39
Clasificación de Ficha: Edificios
Denominación: Nave Industrial en Calle Sol, 14
Dirección: Calle Sol, 14, 19492, El Recuerdo (Guadalajara)
Núcleo Urbano: Casco Urbano
Naturaleza Jurídica: Bien Patrimonial
Naturaleza Física: Edificaciones y otras construcciones
Situación Patrimonial: Propiedad
Clasificación Urbanística: Urbano
Destino Funcional: Industrial
Cuenta PGCP: 211 Construcciones



SITUACIÓN Y EMPLAZAMIENTO



DATOS FÍSICOS

Superficie del Terreno: 1.590,00 m²
Superficie Útil: No consta
Superficie Construida: 525,00 m²
Año de Construcción: 1980
Plantas Bajo Rasante: 0
Plantas Sobre Rasante: 1
Estado de Conservación: Bueno
Lindero N: Vía pública



Lindero S: Vía pública

Lindero E: Calle Sol

Lindero O: Vía pública

Coordenadas: 30N 555983.69 4496222.01

Coordenadas Geográficas: 40.6149251, -2.3381712

Descripción: Uso principal catastral: Industrial. Parcela de 1590 m² con 525 m² construidos. Según Catastro (consulta descriptiva, 16/09/2026): uso principal Industrial, año de construcción 1980, 1 planta sobre rasante; construcciones: planta baja almacén 417 m², planta baja ocio y hostelería 108 m².

DATOS CATASTRALES

Referencia Catastral: 6165401WK5966N0001OU

Valoración Catastral: 61.501,70 €

Suelo Catastral: 27.340,66 €

Construcción Catastral: 34.161,04 €

IMÁGENES



Imagen de Google Street View (agosto 2024)