



FINCA PATRIMONIAL CAPACHOTOS — POL. 20, PARC. 122

DATOS BÁSICOS

Id de ficha: 89

Id de GPA: No consta

Código de Ficha: 100103-89

Clasificación de Ficha: Terrenos No Urbanizables

Denominación: Finca Patrimonial Capachotos — Pol. 20,
Parc. 122

Dirección: Polígono 20, Parcela 122, El Recuerdo
(Guadalajara)

Núcleo Urbano: Zona Rural

Edificio Asociado: Ninguno

Naturaleza Jurídica: Bien Patrimonial

Naturaleza Física: Terrenos No urbanos o Rústicos

Situación Patrimonial: Propiedad

Clasificación Urbanística: No Urbanizable (Rústico)

Destino Funcional: Suelo

Cuenta PGCP: 210 Terrenos y bienes naturales



SITUACIÓN Y EMPLAZAMIENTO



DATOS FÍSICOS

Superficie del Terreno: 3.691,00 m²

Estado de Conservación: Bueno

Lindero N: Monte de U.P. nº 49 (municipal)

Lindero S: Monte de U.P. nº 49 (municipal)



Lindero E: Parcela 123 del polígono 20

Lindero O: Parcela 121 del polígono 20

Coordenadas: 30N 559061.28 4497863.23

Coordenadas Geográficas: 40.6294952, -2.3016370

Descripción: Parcela patrimonial incluida en el Plan Dasocrático de las Parcelas Patrimoniales (septiembre 2025).

Uso principal catastral: Agrario. Superficie catastral 3691 m². Paraje Capachotos (grafía del certificado, revisar).

DATOS CATASTRALES

Referencia Catastral: 19279A020001220000UD

Valoración Catastral: 88,63 €

Suelo Catastral: 0,00 €

Construcción Catastral: 0,00 €

IMÁGENES



Generada a partir de la cartografía catastral (INSPIRE) y la ortofoto PNOA del IGN; recuadro de situación sobre base IGN.